



КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

від 11.07.2019 р.

м. Коломия

№ 59-0

Про затвердження протоколу
аукціонної комісії, умов продажу
та інформаційного повідомлення
про проведення електронного аукціону
на 16/100 частки нежитлової
будівлі (підвал) по вул. Чорновола, 49,
що становить 82,8 м²

Відповідно до протоколу аукціонної комісії № 3 від 5 липня 2019 року, Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Положення «Про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності міської ради», затвердженого рішенням сесії міської ради № 2737-34/2018 від 26.06.2018р., Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 432 від 10.05.2018р.

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити:
 - 1.1. Протокол аукціонної комісії № 3 від 5 липня 2019 року.
 - 1.2. Умови продажу об'єкта приватизації – 16/100 частки нежитлової будівлі (підвал) по вул. Чорновола, 49, що становить 82,8 м² – з визначенням способу продажу «аукціон без умов» (спосіб продажу об'єкта приватизації, за яким власником об'єкта приватизації стає покупець, що в ході торгів запропонував за нього найвищу ціну без додаткових умов продажу об'єкта приватизації).
 - 1.3. Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні 16/100 частки нежитлової будівлі (підвал) по вул. Чорновола, 49, що становить 82,8 м² (додається).
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління
комунального господарства



В. Наливайко

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник управління
комунального господарства

В. Наливайко



Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні 16/100 частки нежитлової будівлі (підвал) по вул. Чорновола, 49, що становить 82,8 м²

КОД, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі [UA-AR-P-2019-07-10-000001-3](#).

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Місце знаходження об'єкта: м. Коломия, вул. Чорновола, 49.

Найменування об'єкта: 16/100 частки нежитлової будівлі (підвал) по вул. Чорновола, 49, що становить 82,8 м²

Опис об'єкта: Вбудовані нежитлові приміщення, розташовані на першому поверсі дев'ятиповерхового цегляного будинку. Будівля розташована в серединній частині міста. Вхід до цього приміщення окремий з прилеглої вулиці. Будівля цегляна, оштукатурена. Основні конструктивні елементи будівлі перебувають в задовільному стані

Район, місце розташування об'єкта характеризується достатнім розвитком інфраструктури та має комплексне інженерне облаштування: електропостачання, водопостачання, газифікацію, каналізацію та телефонізацію, що підключені до загальноміських мереж.

Дані про об'єкт:

Фотографічне зображення та технічна документація додається.

2. Інформація про електронний аукціон та інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 1 серпня 2019 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного та комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені частиною 2 статті 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов (подання цінкових аукціонних пропозицій), встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 1 114 276,06 (один мільйон сто чотирнадцять тисяч двісті сімдесят шість) гривень 06 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 111 427, 6 грн без ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн з ПДВ.

Період між аукціоном без умов та подальшого подання цінкових пропозицій:

21 календарних днів від дати аукціону.

Крок аукціону на аукціоні без умов: 11 142,76 грн (1% від стартової ціни аукціону).

3. Час та місце ознайомлення з об'єктом: ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником органу приватизації годину огляду об'єкта за телефоном:

(03433) 4-78-52 з 8-00 до 17-00 у робочі дні.

4. Організатор аукціону: Управління комунального господарства Коломийської міської ради (код за ЄДРПОУ 31692820). Адреса: 78200, м. Коломия, пл. Відродження, 1.

Контактний телефон: (03433) 4-78-52 з 8-00 до 17-00 у робочі дні.

5. Засоби платежу:

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно з Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці-нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

– підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

– укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на казначейський рахунок 37183055043344, одержувач Коломийська міська рада, банк Держказначейська служба України, м. Київ, код ЄДРПОУ 04054334, МФО 820172 ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладання договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».



КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

від 12.07.2019р.

м. Коломия

№ 61-0

**Про затвердження протоколу
аукціонної комісії, умов продажу
та інформаційного повідомлення
про проведення електронного аукціону
на нежитлову будівлю по вул. Центральній, 156
в с. Іванівці Коломийського району**

Відповідно до протоколу аукціонної комісії № 3 від 5 липня 2019 року, Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Положення «Про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності міської ради», затвердженого рішенням сесії міської ради № 2737-34/2018 від 26.06.2018р., Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 432 від 10.05.2018р.

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити:
 - 1.1. Протокол аукціонної комісії № 3 від 5 липня 2019 року.
 - 1.2. Умови продажу об'єкта приватизації – нежитлової будівлі по вул. Центральній, 156 в с. Іванівці Коломийського району, загальною площею 125,6м² – з визначенням способу продажу «аукціон без умов» (спосіб продажу об'єкта приватизації, за яким власником об'єкта приватизації стає покупець, що в ході торгів запропонував за нього найвищу ціну без додаткових умов продажу об'єкта приватизації).
 - 1.3. Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні нежитлової будівлі по вул. Центральній, 156 в с. Іванівці Коломийського району, загальною площею 125,6м² (додається).
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління
комунального господарства

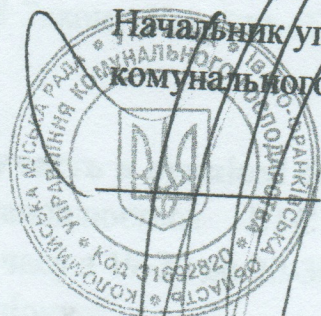


В. Наливайко

ЗАТВЕРДЖУЮ:

**Начальник управління
комунального господарства**

В. Наливайко



**Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні
нежитлової будівлі по вул. Центральній, 156 в с. Іванівці Коломийського
району, загальною площею 125,6м²**

**КОД, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній
торговій системі UA-AR-P-2019-07-08-000001-3.**

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Місце знаходження об'єкта: вул. Центральна, 156, с. Іванівці
Коломийського району.

Найменування об'єкта: нежитлова будівля по вул. Центральній, 156 в с.
Іванівці Коломийського району, загальною площею 125,6м²

Опис об'єкта: Нежитлова будівля (господарський магазин), матеріал стін
– дерево, загальною площею 125,6 кв.м.

Дані про об'єкт:

Фотографічне зображення та технічна документація додається.

**2. Інформація про електронний аукціон та інформація про умови, на
яких здійснюється приватизація об'єкта:**

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 1 серпня 2019 року, година, о котрій
починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону
окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного та
комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені частиною 2 статті 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов (подання цінкових аукціонних пропозицій), встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 390 050, 00 (один мільйон сто чотирнадцять тисяч двісті сімдесят шість) гривень 06 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 39 005,00 грн без ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн з ПДВ.

Період між аукціоном без умов та подальшого подання цінкових пропозицій:

21 календарних днів від дати аукціону.

Крок аукціону на аукціоні без умов: 3 900,50 грн (1% від стартової ціни аукціону).

3. **Час та місце ознайомлення з об'єктом:** ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником органу приватизації годину огляду об'єкта за телефоном: (03433) 4-78-52 з 8-00 до 17-00 у робочі дні.

4. **Організатор аукціону:** Управління комунального господарства Коломийської міської ради (код за ЄДРПОУ 31692820). Адреса: 78200, м. Коломия, пл. Відродження, 1.

Контактний телефон: (03433) 4-78-52 з 8-00 до 17-00 у робочі дні.

5. **Засоби платежу:**

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно з Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці-нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

- укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на казначейський рахунок 37183055043344, одержувач Коломийська міська рада, банк Держказначейська служба України, м. Київ, код ЄДРПОУ 04054334, МФО 820172 ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладання договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок 31518905009016, одержувач Коломийське УК/ м. Коломия (міський

бюджет, код ЄДРПОУ 37904227, ГУ ДКСУ - Казначейство України (ЕАП), МФО 899998, суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок 37183055043344, одержувач Коломийська міська рада, банк Держказначейська служба України, м. Київ, код ЄДРПОУ 04054334, МФО 820172, суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

6. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Наказ управління комунального господарства Коломийської міської ради від 12.07.2019 № 61-о «Про затвердження протоколу аукціонної комісії, умов продажу та інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону на нежитлову будівлю (господарський магазин) по вул. Центральній 156 в с. Іванівці Коломийського району».

1. Затвердити:

1.1. Протокол аукціонної комісії № 3 від 5 липня 2019 року

1.2. Умови продажу об'єкта приватизації – нежитлової будівлі по вул. Центральній, 156 в с. Іванівці Коломийського району, зазначеної планової площі – з визначенням способу продажу, умови для умови (список) продажу об'єкта приватизації за умови здійснення об'єкта приватизації, умови продажу об'єкта приватизації

1.3. Інформаційне повідомлення про продаж на електронному майданчику нежитлової будівлі по вул. Центральній, 156 в с. Іванівці Коломийського району, зазначеної планової площі

2. Контроль за виконанням цього наказу здійснювати за адресою:

Підпис: _____
Комунального господарства

В. Паламарчук



КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

Від 24.07.2019

м. Коломия

№ 68-0

**Про скасування наказу від
02.07.2019р. № 55-о «Про при-
ватизацію об'єкта комуналь-
ної власності – нежитлову
будівлю (господарський
магазин) по вул. Центральній,
156 в с. Іванівці Коломийського
району»**

Відповідно до Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”, Порядку проведення електронного аукціону для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу та Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

НАКАЗУЮ:

1. Скасувати наказ від 02.07.2019 року № 55-о «Про приватизацію об'єкта комунальної власності – нежитлову будівлю (господарський магазин) по вул. Центральній, 156 в с. Іванівці Коломийського району».
2. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник управління
комунального господарства



В. Наливайко